史跡丸亀城跡城内施設指定管理者候補者の選定結果について

史跡丸亀城跡城内施設の指定管理者候補者を次のとおり選定しました。

1　施設の概要

（施設名）丸亀城天守、丸亀城大手一の門、丸亀城延寿閣別館

（所在地）丸亀市一番丁城内

2　指定期間

令和 9 年 4 月 1 日から令和 16 年 3 月 31 日（7 年間）

3　指定管理者候補者

団 体 名　　丸亀企画・NEWLOCAL 共同事業体

（代表法人）　株式会社丸亀企画

（構 成 員）　株式会社　NEWLOCAL

所 在 地　　丸亀市本町 27 番地 1

代表者名　　株式会社丸亀企画　代表取締役　馬場 健誠

4　募集の概要

(1) 募集期間

令和 8 年 8 月 26 日から令和 8 年 10 月 16 日

(2) 指定管理者選定委員会（委員 6 名）

令和 8 年 11 月 4 日

5　応募者　2 者

団 体 名　　A 社

所 在 地

代表者名

団 体 名　　丸亀企画・NEWLOCAL 共同事業体

（代表法人）　株式会社丸亀企画

（構 成 員）　株式会社　NEWLOCAL

所 在 地　　丸亀市本町 27 番地 1

代表者名　　株式会社丸亀企画　代表取締役　馬場 健誠

6　審査方法

審査にあたっては、各申請団体から提出された申請書類について、募集要項に照らして内容を確認した後、選定委員会を開催し、申請団体からのプレゼンテーション及びヒアリングを行った上で、下表の審査項目に基づき申請団体の評価を行い、各委員の評価点を合計し、最高得点者を指定候補者として選定した。

審査項目	配点	
1 平等利用の確保		10
(1) 公の施設の性格を理解し、誰もが平等・公平に利用できる基本方針	10	
2 サービスの向上が図られるものであること		110
(1) 延寿閣別館城泊利用者の増加を図るための具体的方策 ・集客につながる広報・プロモーション ・数値目標も含めた収益性確保のための価格戦略 ・丸亀城内に宿泊する特別感を演出する体験プログラムの提案 ・丸亀城を後世まで残し伝えるための維持管理費用に充てるために、収益の一部を市に納付する具体的方策	50	
(2) 天守・大手一の門利用者の増加を図るための具体的方策	20	
(3) 自主事業の計画 ・城内施設を活用した自主事業の計画 ・自主事業により得た収益の一部の市又は利用者への還元手法	30	
(4) 利用者の要望・意見の把握と対応	10	
3 施設の適切な維持及び管理を図ることができるものであること		40
(1) 管理運営の基本的な考え方・事業計画内容の的確性	10	
(2) 施設管理の実施計画の的確性	10	
(3) 防犯・防災・事故防止等の危機管理対策	10	
(4) 天守・大手一の門・延寿閣別館の連携活用	10	
4 施設管理に係る経費の縮減		80
(1) 指定管理料の提案額	60	
(2) 経費縮減への工夫・取り組み	20	
5 管理を安定して行う物的能力及び人的能力を有するものであること		30
(1) 施設の管理運営の基本方針	10	
(2) 財務状況の安定性・業務実績等	10	
(3) 人的体制・管理体制	10	
6 関連法令の遵守体制		30
(1) 個人情報保護・情報公開への取り組み	10	

（2）人権・障がいのある人への配慮	10	
（3）その他法令遵守にかかる基本方針	10	
合計得点	300	

6　審査結果（300 点×6 名＝1800 点満点）

A 社	1,257.3/1,800　点
丸亀企画・NEWLOCAL 共同事業体	1,281/1,800　点

7　指定管理者の指定

指定管理者の指定は、指定管理者候補者を史跡丸亀城跡城内施設の指定管理者とする旨の議案を令和 8 年丸亀市議会 12 月定例会に提出し、議決を経て行う。