

新市民会館の整備について

(1) 新市民会館の工事費等について

令和7年2月18日
第33回 市民会館整備特別委員会 資料4-1
都市整備部建築住宅課

■ 工事

工事区分	当初契約金額 ①	変更予定金額			変更契約予定金額 ①+④	主な変更内容
		インフレスライド ②	工期延伸・変更 ③	小計 ④=(②+③)		
建築	8,635,000,000	218,603,000	405,640,500	945,360,000	9,580,360,000	・構造適判の対応による躯体数量増加 ・エレベーターかごサイズの拡大 ・湧水処理としてシートパイル深さを変更
		221,116,500				
		100,000,000				
電気	980,100,000	48,541,900	267,458,100	316,000,000	1,296,100,000	各設備の変更に伴う動力盤等の変更
空調	1,122,000,000	49,275,600	86,904,400	136,180,000	1,258,180,000	静粛性に配慮し、ダクト位置を変更
給排水	546,700,000	-	-	-	546,700,000	-
舞台機構	702,900,000	-	18,370,000	18,370,000	721,270,000	バトン制御方式や Horizont 幕の変更
舞台照明	620,950,000	-	44,440,000	44,440,000	665,390,000	ダウンライト追加、スタジオ調光設備の変更
舞台音響	459,448,000	-	99,842,000	99,842,000	559,290,000	スタジオ音響設備、カメラ、モニター変更
合計	13,067,098,000	637,537,000	922,655,000	1,560,192,000	⑤ 14,627,290,000	

■ 建設工事関連業務委託

区分	当初契約金額	変更予定金額	変更契約予定金額	合計 ⑤+⑥
監理	197,500,000	44,000,000	⑥ 241,500,000	14,868,790,000

【工期】

当初：令和5年3月24日から令和7年9月30日まで（30ヶ月）⇒ 変更後：令和5年3月24日から令和8年2月27日まで（35ヶ月）

新市民会館の整備について

(2) 新市民会館の工事状況について (令和7年2月6日現在)

令和7年2月18日
第33回 市民会館整備特別委員会 資料4-2
都市整備部建築住宅課

■外観



(北西から)

■外観



(南東から)

■内観



(大ホール舞台から)

■内観



(大ホール客席から)

■内観



(楽屋まわり内装下地)