

Ⅲ 学校施設の実態

1 学校施設の運営状況・活用状況等の実態

(1) 施設管理状況（一覧）

①施設の規模等

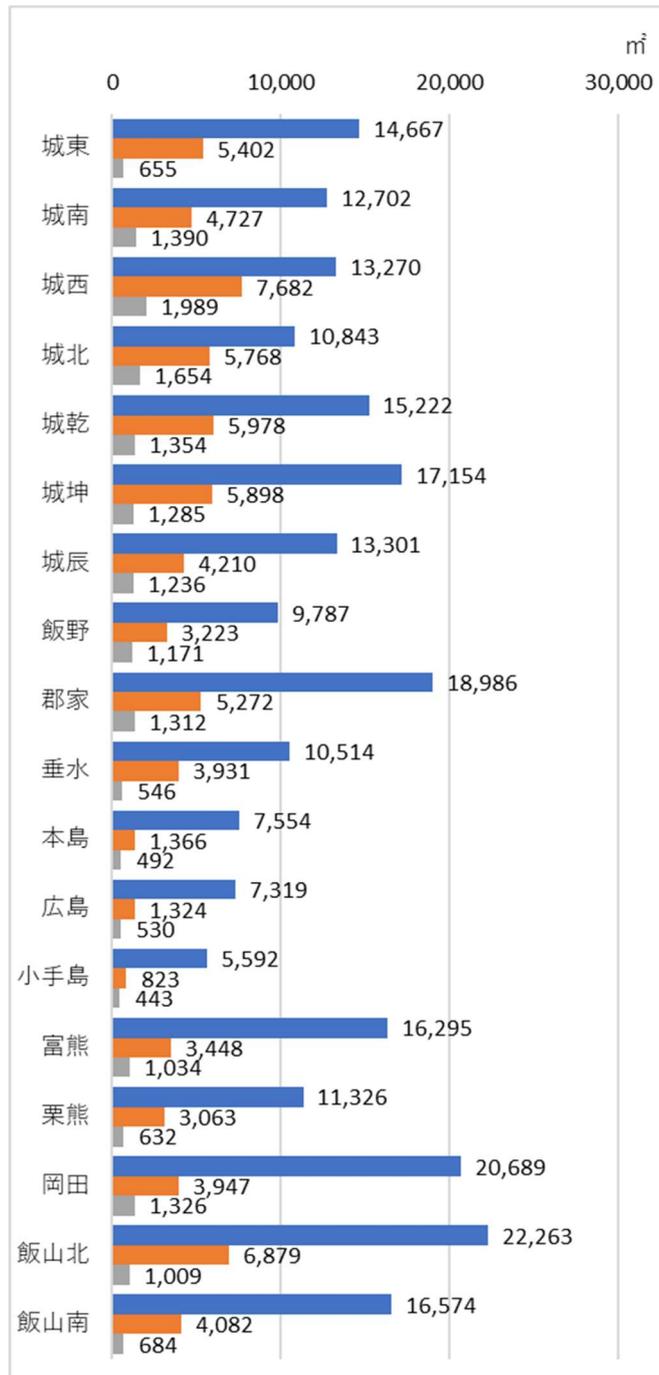
小中学校等の施設管理状況は以下のとおりである。

■学校施設状況一覧（平成30年5月1日現在）

施設名	敷地面積(㎡)			建物面積(㎡)				
	建物敷地	運動場その他	計	校舎	屋内運動場	武道場	その他	計
城東小学校	5,340	9,327	14,667	5,402	655	0	91	6,148
城南小学校	8,139	4,563	12,702	4,727	1,390	0	93	6,210
城西小学校	7,596	5,674	13,270	7,682	1,989	0	264	9,935
城北小学校	6,426	4,417	10,843	5,768	1,654	0	228	7,650
城乾小学校	9,352	5,870	15,222	5,978	1,354	0	101	7,433
城坤小学校	7,694	9,460	17,154	5,898	1,285	0	41	7,224
城辰小学校	8,721	4,580	13,301	4,210	1,236	0	132	5,578
飯野小学校	4,757	5,030	9,787	3,223	1,171	0	89	4,483
郡家小学校	12,199	6,787	18,986	5,272	1,312	0	10	6,594
垂水小学校	4,961	5,553	10,514	3,931	546	0	37	4,514
本島小学校	3,814	3,740	7,554	1,366	492	0	94	1,952
広島小中学校	3,815	3,504	7,319	1,324	530	0	98	1,952
小手島小中学校	1,560	4,032	5,592	823	443	0	86	1,352
富熊小学校	7,653	8,642	16,295	3,448	1,034	0	112	4,594
栗熊小学校	5,961	5,365	11,326	3,063	632	0	90	3,785
岡田小学校	10,170	10,519	20,689	3,947	1,326	0	70	5,343
飯山北小学校	10,402	11,861	22,263	6,879	1,009	0	125	8,013
飯山南小学校	7,499	9,075	16,574	4,082	684	0	99	4,865
小学校計	126,059	117,999	244,058	77,023	18,742	0	1,860	97,625
東中学校	16,938	12,672	29,610	9,257	2,312	743	97	12,409
西中学校	14,810	7,174	21,984	8,836	2,822	351	110	12,119
南中学校	15,983	18,525	34,508	9,102	1,938	0	77	11,117
本島中学校	4,866	4,264	9,130	1,414	522	0	0	1,936
綾歌中学校	11,793	16,614	28,407	5,070	1,850	928	198	8,046
飯山中学校	10,864	23,948	34,812	6,391	1,760	866	151	9,168
中学校計	75,254	83,197	158,451	40,070	11,204	2,888	633	54,795

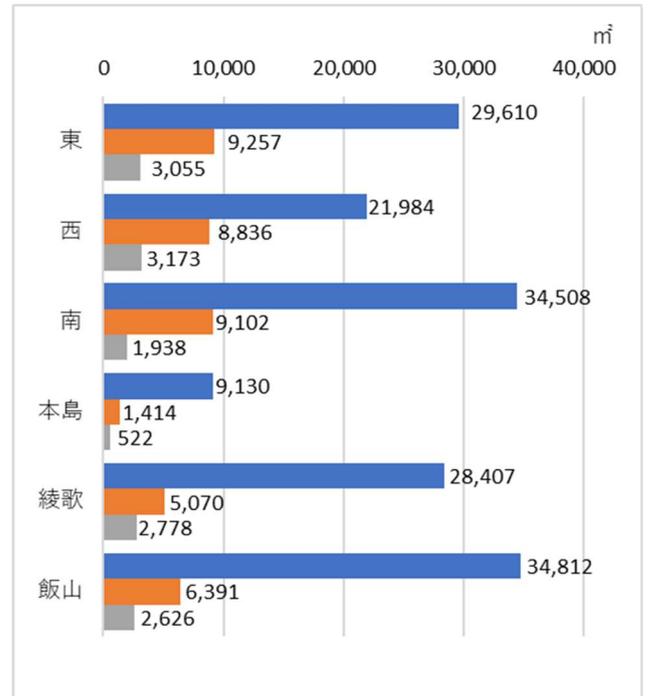
資料：学校施設台帳

小学校



■ 学校別規模 (面積) 状況

中学校



- 敷地
- 校舎
- 屋内運動場 (武道場含む)

資料：学校施設台帳

(2) 学校以外の機能

小中学校は、児童生徒数の減少によって、余剰スペースが発生し、他の公共施設機能を含む地域施設としての活用が拡大されつつある。

本市では、平成30年5月1日現在、小学校15校、中学校2校において防災用の備蓄倉庫として活用している。小学校においては、放課後留守家庭児童会「青い鳥教室」の設置によって、家庭の事情によって、放課後等一定の時間帯において児童を受け入れる福祉施設が併設されている。

また、運動場や屋内運動場及び武道場を地域住民に開放してスポーツの場として活用されている。

■ 学校以外の機能の一覧（平成30年5月1日現在）

施設名	活用状況				
	青い鳥教室	備蓄倉庫等	運動場	屋内運動場	武道場
城東小学校	○	○	○	○	-
城南小学校	○	○	○	○	-
城西小学校	○	○	○	○	-
城北小学校	○	○	○	○	-
城乾小学校	○	○	○	○	-
城坤小学校	○	○	○	○	-
城辰小学校	○	○	○	○	-
飯野小学校	○	○	○	○	-
郡家小学校	○	○	○	○	-
垂水小学校	○	○	○	○	-
本島小学校	-	×	×	×	-
広島小中学校	-	×	○	○	-
小手島小中学校	-	○	×	×	-
富熊小学校	○	○	○	○	-
栗熊小学校	○	○	×	×	-
岡田小学校	○	○	○	○	-
飯山北小学校	○	×	○	○	-
飯山南小学校	○	○	○	○	-
東中学校	-	○	×	○	×
西中学校	-	○	×	○	×
南中学校	-	×	×	○	○
本島中学校	-	×	○	○	-
綾歌中学校	-	×	○	○	○
飯山中学校	-	×	○	○	○

※「-」は、施設がないものである。

※備蓄倉庫等には、空き教室の活用を含む。

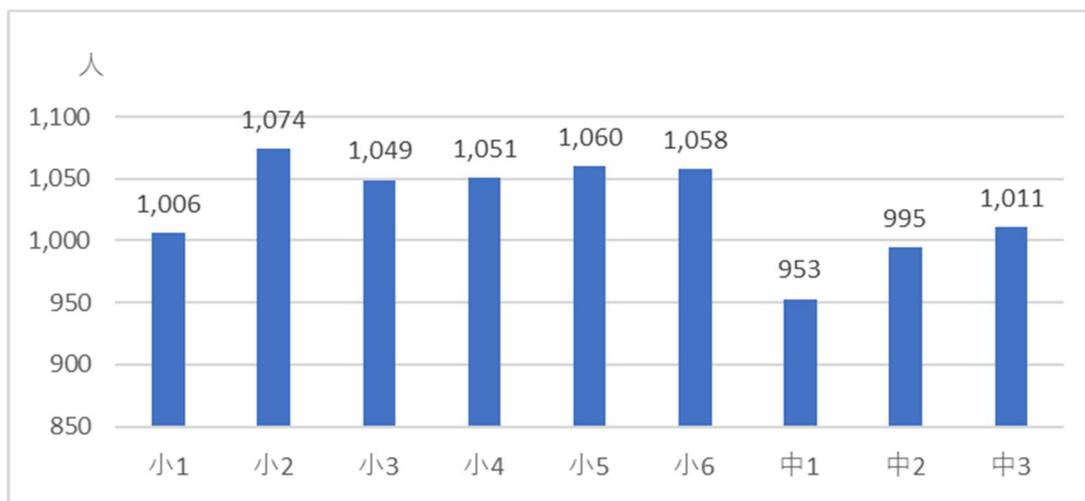
※南中学校の武道場は、屋内運動場に含まれる。

資料：市教育委員会

(3) 児童・生徒数及び学級数の変化

①児童・生徒数の現状

本市の児童生徒数は、平成 30 年 5 月 1 日現在、小学校 2 年生が 1,074 人で最も多く、中学校 1 年生の 953 人が最も少ない。



■ 本市の児童生徒数（平成 30 年 5 月 1 日現在）

資料：市教育委員会

②現在の学校別学級数

特に、複式学級や学級編成のできない小中学校としては、以下のように島しょ部の 3 小学校（本島・広島・小手島）と市内郊外部綾歌町（栗熊）に位置する小学校及び島しょ部に位置する本島中学校である。

■ 小規模校の実態（平成 30 年 5 月 1 日現在）

小中学校	学級数	学年別児童生徒数					
		1年	2年	3年	4年	5年	6年
本島小学校	5	1	1	0	1	3	3
広島小中学校	0	0	0	0	0	0	0
小手島小中学校	1	0	0	0	0	1	0
栗熊小学校	9	23	25	22	13	29	16
本島中学校	3	2	3	1	-	-	-

資料：市教育委員会

■ 学校施設の運営状況（平成 30 年 5 月 1 日現在）

施設名	教室数		教室床面積(m ²)		学級数		児童・生徒数							
	普通	特別	普通	特別	普通	特別支援	1年生	2年生	3年生	4年生	5年生	6年生	普通計	特別支援(内数)
城東小学校	25	11	1,473	1,239	20	2	102	115	108	105	107	104	641	13
城南小学校	23	9	1,450	836	19	4	117	98	106	99	95	93	608	14
城西小学校	30	10	1,874	1,326	17	2	75	85	72	86	85	90	493	8
城北小学校	24	10	1,391	1,309	11	4	35	38	52	47	52	60	284	19
城乾小学校	15	8	950	1,276	9	3	31	43	35	49	39	51	248	17
城坤小学校	27	12	1,726	1,152	20	4	111	113	108	98	99	95	624	28
城辰小学校	20	12	1,182	997	12	3	59	70	53	57	63	50	352	15
飯野小学校	14	7	855	786	12	2	50	54	53	52	54	54	317	6
郡家小学校	29	7	1,973	810	24	3	127	139	144	134	126	121	791	21
垂水小学校	18	8	963	736	14	3	50	59	77	58	51	72	367	7
本島小学校	6	5	248	416	5	0	1	1	0	1	3	3	9	0
広島小中学校	2	8	100	526	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
小手島小中学校	3	5	65	119	1	0	0	0	0	0	1	0	1	0
富熊小学校	12	9	703	980	9	3	22	45	17	46	32	39	201	6
栗熊小学校	9	7	482	884	6	3	23	25	22	13	29	16	128	4
岡田小学校	14	6	810	824	11	2	48	39	42	32	44	45	250	9
飯山北小学校	29	14	1,462	1,797	20	5	100	98	111	109	113	106	637	21
飯山南小学校	17	9	893	949	12	3	55	52	49	65	67	59	347	8
小学校計	317	157	18,600	16,962	222	46	1,006	1,074	1,049	1,051	1,060	1,058	6,298	196
東中学校	25	26	1,679	2,918	19	2	216	213	204				633	8
西中学校	26	18	1,879	2,390	23	3	244	270	275				789	7
南中学校	35	21	2,368	2,265	22	5	233	257	249				739	16
本島中学校	3	6	158	506	3	0	2	3	1				6	0
綾歌中学校	18	14	990	1,829	10	5	112	90	103				305	13
飯山中学校	21	22	1,310	2,676	16	3	146	162	179				487	10
中学校計	128	107	8,384	12,584	93	18	953	995	1,011				2,959	54

※赤文字は複数の学級編成ができない。

※普通教室数には、特別支援教室も含む。

※特別教室とは、音楽室、理科室、家庭科室、図書室等をいう。

資料：市教育委員会

③児童・生徒数の変化

平成 21 年度から平成 30 年度における小学校 6 学年の児童数の変化は、10.1%の減少、中学校 3 学年の変化は、8.3%の減少となっている。

小学校区別にみると、18 学校区の内、増加は城南、飯野、岡田の 3 学校区のみとなっており、減少率が大きいのは、広島が 100%減（0 人）、小手島が 66.7%減（1 人）、本島が 65.4%減、（9 人）城辰が 30.0%減（352 人）などとなっている。

中学校区別にみると、8 学校区の内、増加は西中学校のみとなっており、減少率が大きいのは小手島が 100%減（0 人）、東が 22.4%減（633 人）、本島が 14.3%（6 人）、南が 14.2%減（739 人）となっている。

※（ ）内は児童数・生徒数

■ 小中学校区別児童生徒数の変化（H21/H30 年度）

a 小学校

小学校区	H21 年度児童数	H30 年度児童数	増減率
城東	699	641	-8.3%
城南	453	608	34.2%
城西	512	493	-3.7%
城北	391	284	-27.4%
城乾	263	248	-5.7%
城坤	698	624	-10.6%
城辰	503	352	-30.0%
飯野	310	317	2.3%
郡家	905	791	-12.6%
垂水	483	367	-24.0%
本島	26	9	-65.4%
広島	1	0	-100.0%
小手島	3	1	-66.7%
富熊	226	201	-11.1%
栗熊	152	128	-15.8%
岡田	212	250	17.9%
飯山北	728	637	-12.5%
飯山南	439	347	-21.0%
全市	7,004	6,298	-10.1%

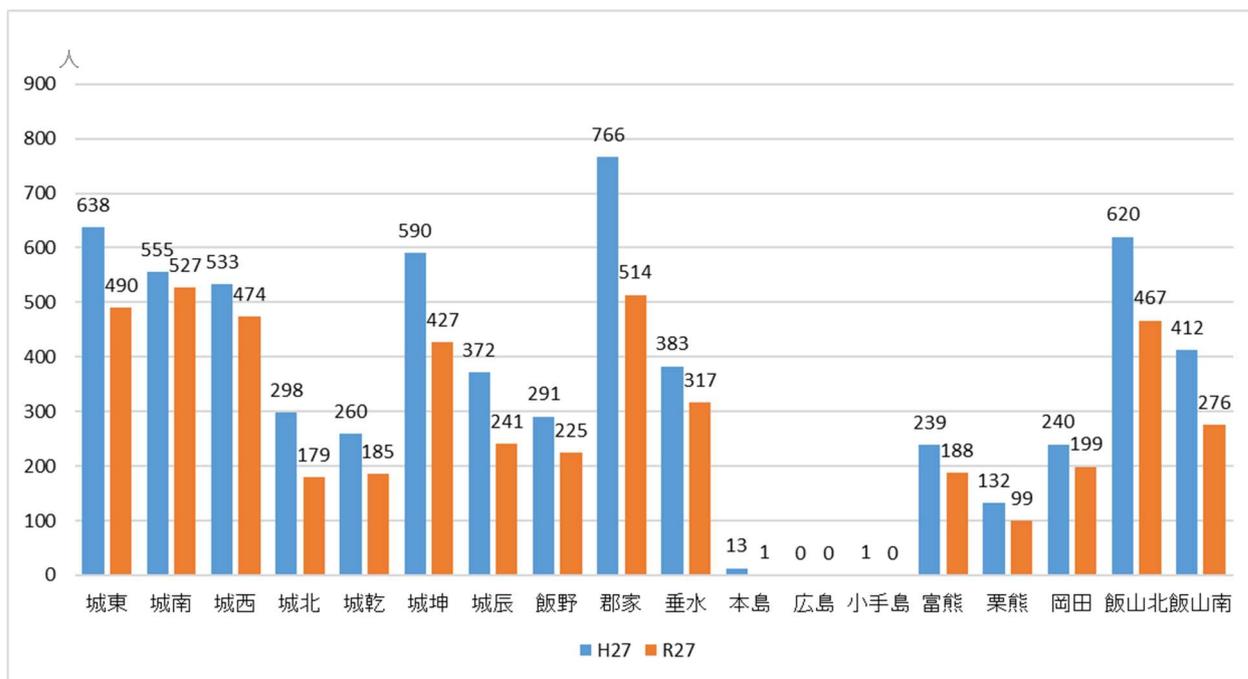
b 中学校

中学校区	H21 年度生徒数	H30 年度生徒数	増減率
東	816	633	-22.4%
西	664	789	18.8%
南	861	739	-14.2%
本島	7	6	-14.3%
小手島	1	0	-100.0%
綾歌	343	305	-11.1%
飯山	535	487	-9.0%
全市	3,227	2,959	-8.3%

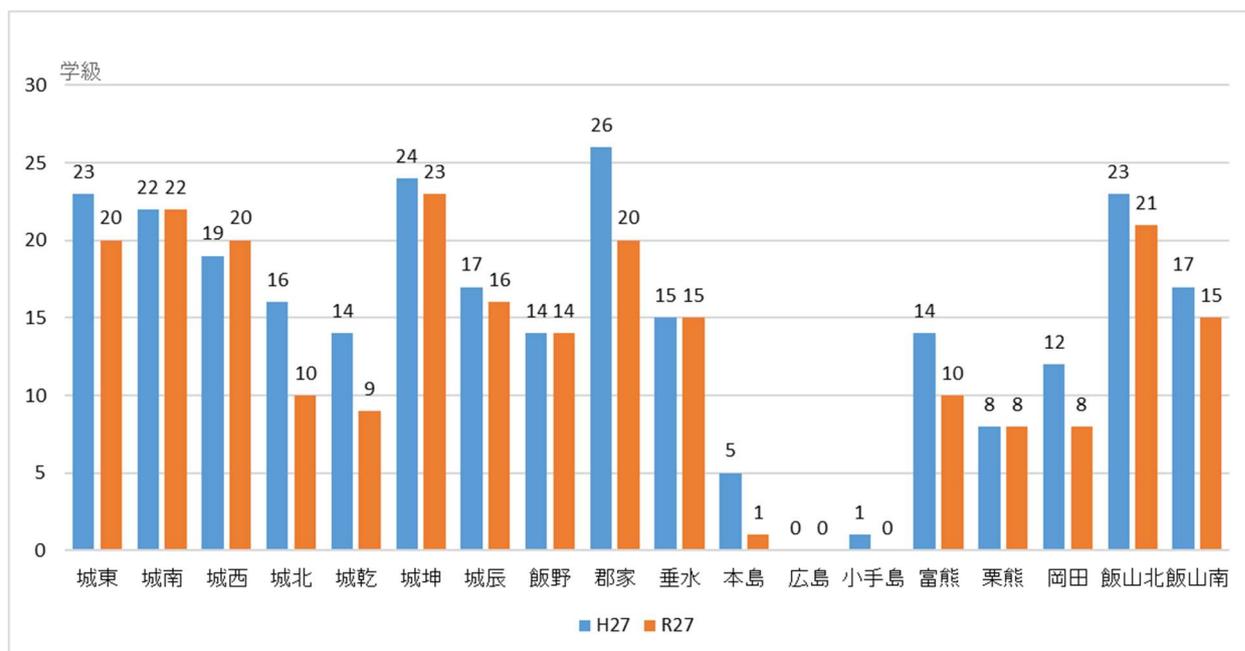
資料：市教育委員会

④児童・生徒数の今後の推移

国立社会保障人口問題研究所の推計により、平成 27 年を起点とした令和 27 年までの 5 歳階級別人口（対象 5 歳～14 歳）の推計値を基にして、各学校区別に配分し、さらに小学校は 6 年間（6 歳～11 歳）、中学校は 3 年間（12 歳～14 歳）で按分し平成 27 年、令和 27 年の値を示している。



■ 5 歳階級別人口による小学校区別児童数の推移推計



■ 小学校の学級数の推計

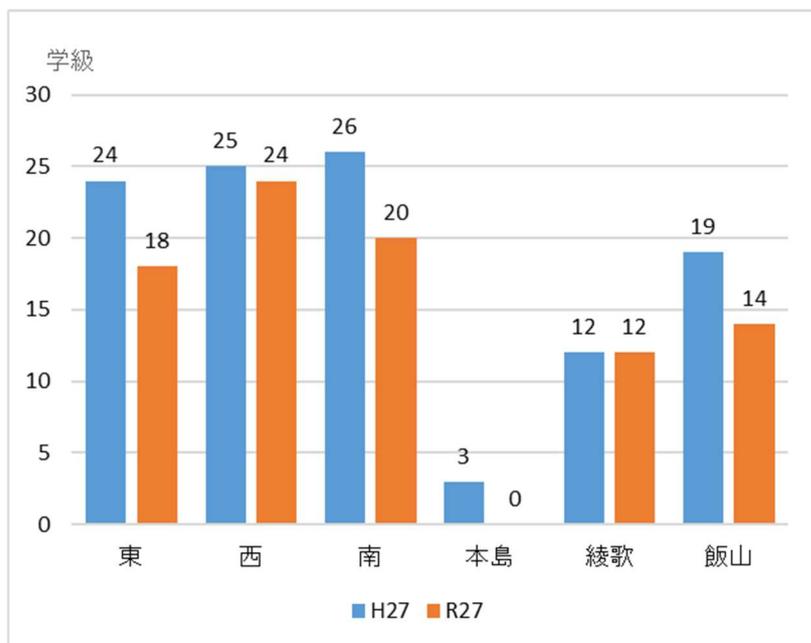
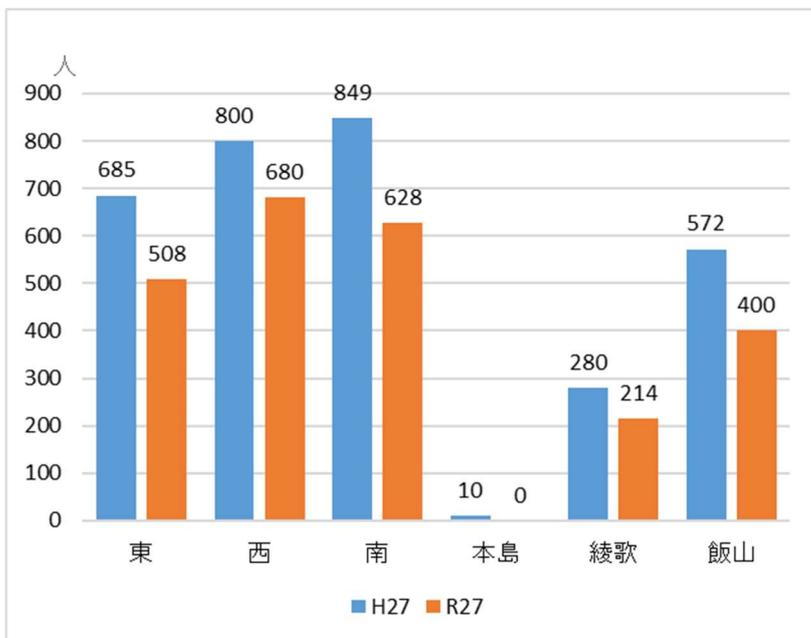
■ 児童数と学級数の推計

学校区	児童数の変化				学級数の変化		
	H27	R27	増減数	増減率	H27	R27	増減数
城東	638	490	-148	-23.2%	23	20	-3
城南	555	527	-28	-5.0%	22	22	0
城西	533	474	-59	-11.1%	19	20	1
城北	298	179	-119	-39.9%	16	10	-6
城乾	260	185	-75	-28.8%	14	9	-5
城坤	590	427	-163	-27.6%	24	23	-1
城辰	372	241	-131	-35.2%	17	16	-1
飯野	291	225	-66	-22.7%	14	14	0
郡家	766	514	-252	-32.9%	26	20	-6
垂水	383	317	-66	-17.2%	15	15	0
本島	13	1	-12	-92.3%	5	1	-4
広島	0	0	0	0.0%	0	0	0
小手島	1	0	-1	-100.0%	1	0	-1
富熊	239	188	-51	-21.3%	14	10	-4
栗熊	132	99	-33	-25.0%	8	8	0
岡田	240	199	-41	-17.1%	12	8	-4
飯山北	620	467	-153	-24.7%	23	21	-2
飯山南	412	276	-136	-33.0%	17	15	-2
計	6,343	4,809	-1,534	-24.2%	270	232	-38

※H27年度の学級数は、普通学級と特別支援学級の合計学級数である。

※R27年度の学級数は、R27年度の推計児童数から算出した推計学級数にH27年度の特別支援学級数を足したものである。

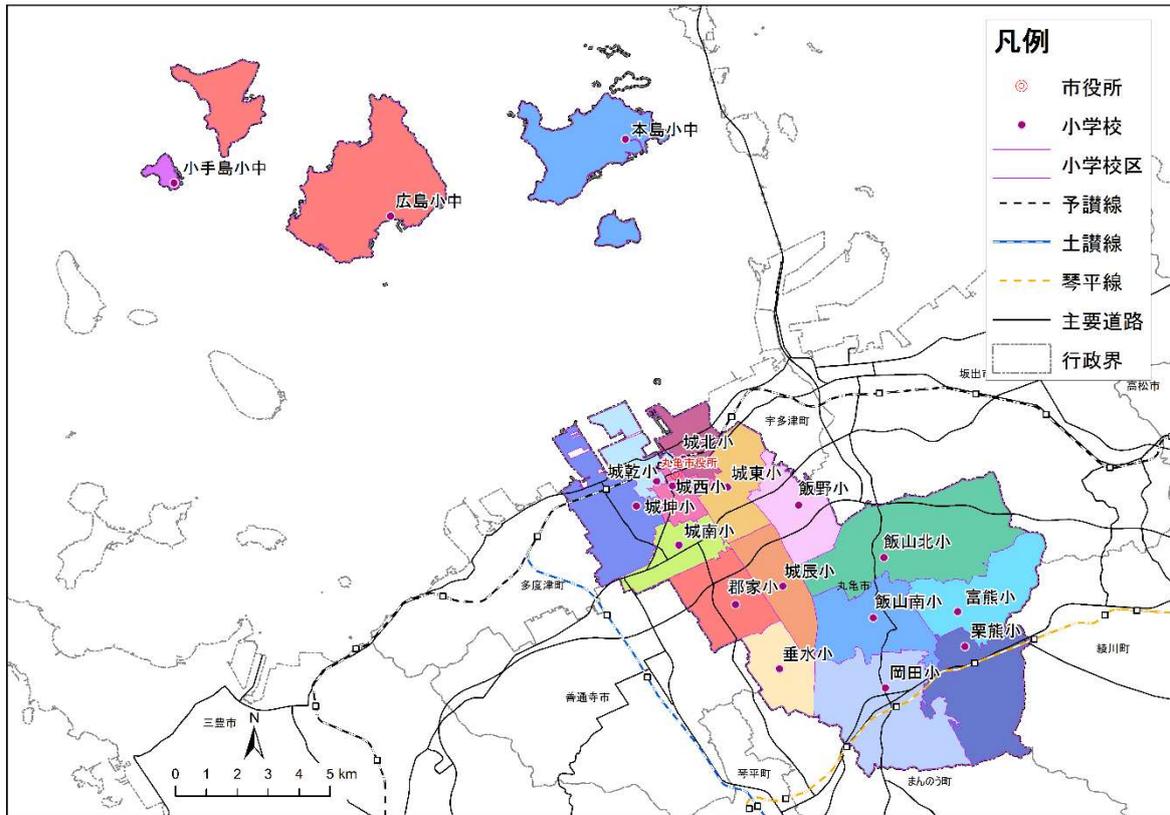
■ 5歳階級別人口による中学校区別生徒数の推移推計



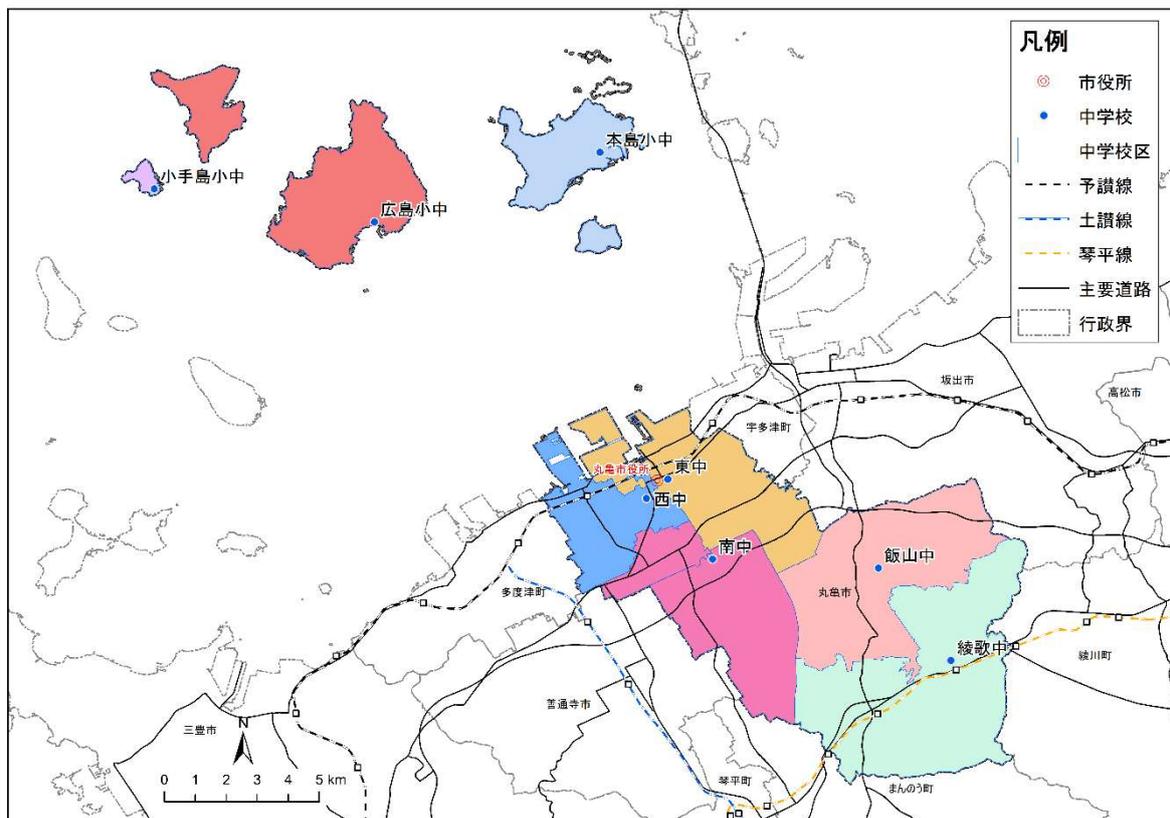
学校区	生徒数の変化				学級数の変化		
	H27	R27	増減数	増減率	H27	R27	増減数
東	685	508	-177	-25.8%	24	18	-6
西	800	680	-120	-15.0%	25	24	-1
南	849	628	-221	-26.0%	26	20	-6
本島	10	0	-10	-100.0%	3	0	-3
綾歌	280	214	-66	-23.6%	12	12	0
飯山	572	400	-172	-30.1%	19	14	-5
計	3,196	2,430	-766	-24.0%	109	88	-21

(4) 学校施設の配置状況

小学校は、島しょ部に 3 校、市街地部・郊外部に 15 校、中学校は、島しょ部に 3 校、市街地部・郊外部に 5 校が位置している。



■ 小学校配置図

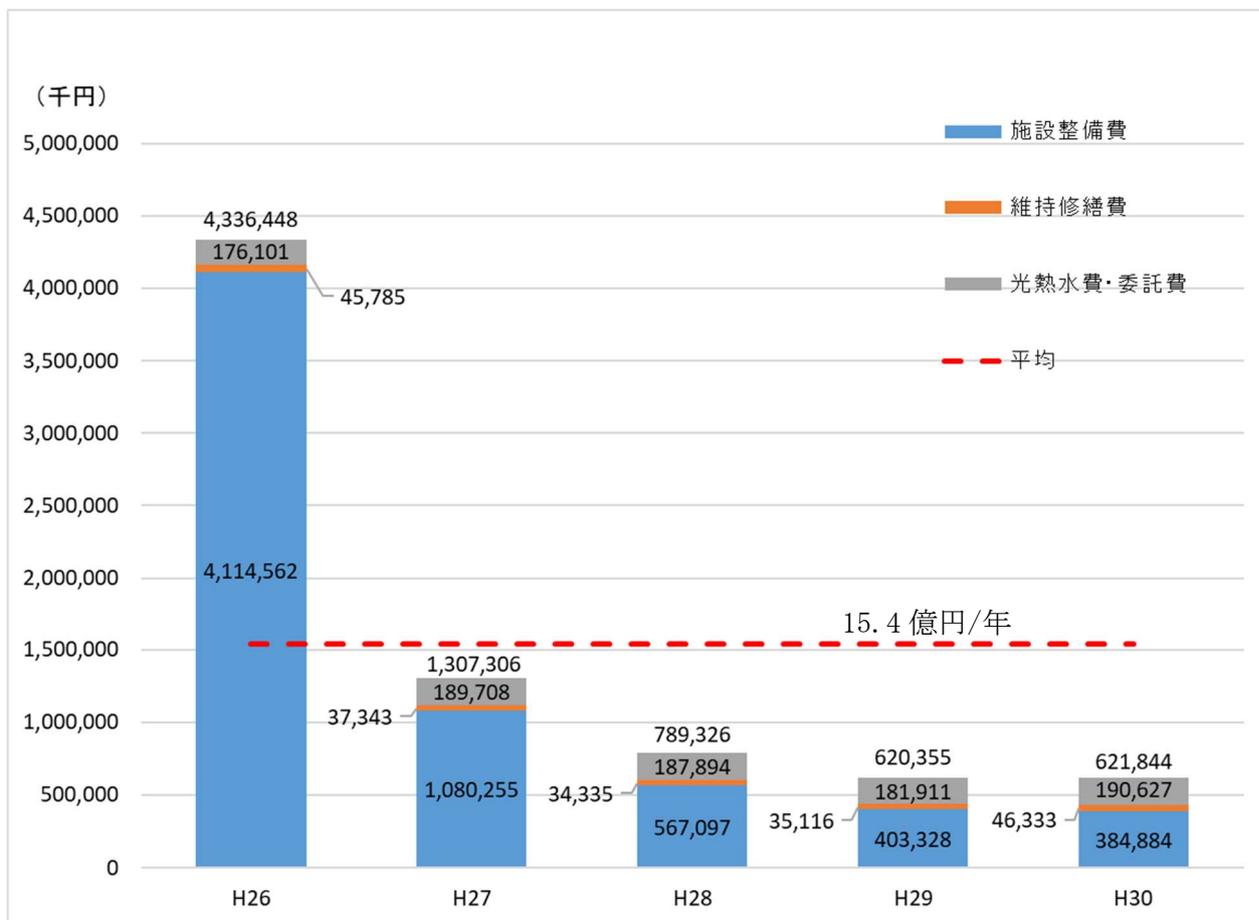


■ 中学校位置図

(5) 施設関連経費の推移

①年度別改修費の推移

学校施設の平成26年度～平成30年度における施設関連経費は、平成26年度に城北小学校と城西小学校において校舎の改築事業費が計上されているため、その年度が43.4億円と突出している。そのため、5年間の施設関連経費の年平均額は15.4億円となっているが、平成27年度からは、減少傾向にあり、平成27年度～平成30年度の4年間の年平均額は、8.3億円となっている。



■ 施設関連経費の推移

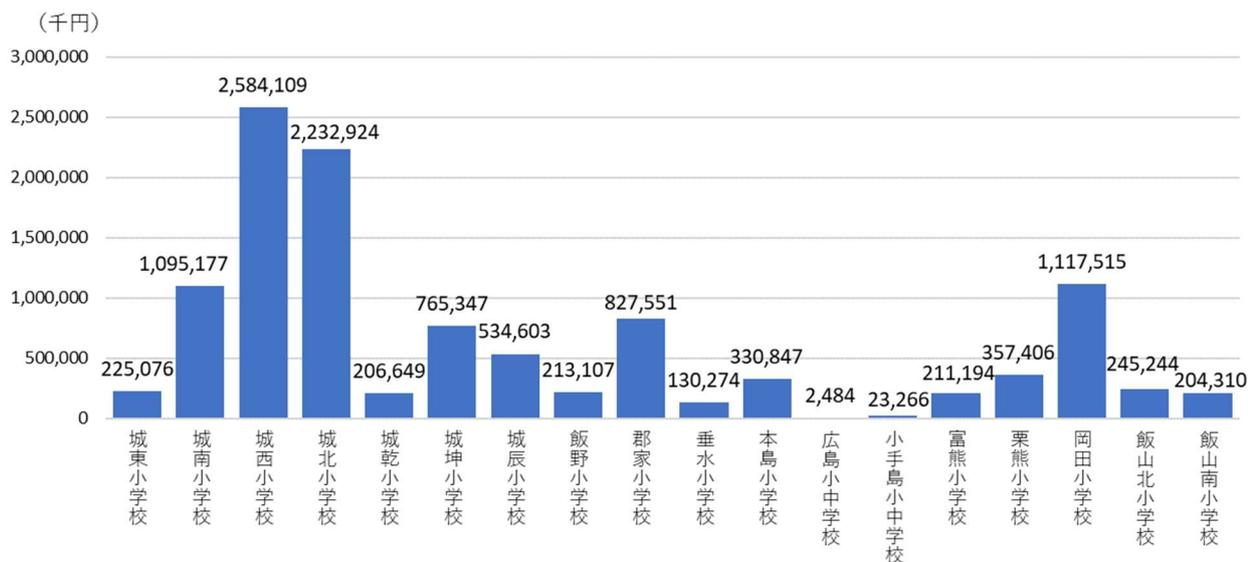
②学校別主な工事改修費

平成 21 年度～平成 30 年度における各学校別の主な改築及び修繕費（100 万円未満の工事は除外）は以下のようになっている。

小学校は、城西小学校や城北小学校が校舎の改築工事により改修費が多くなっている。

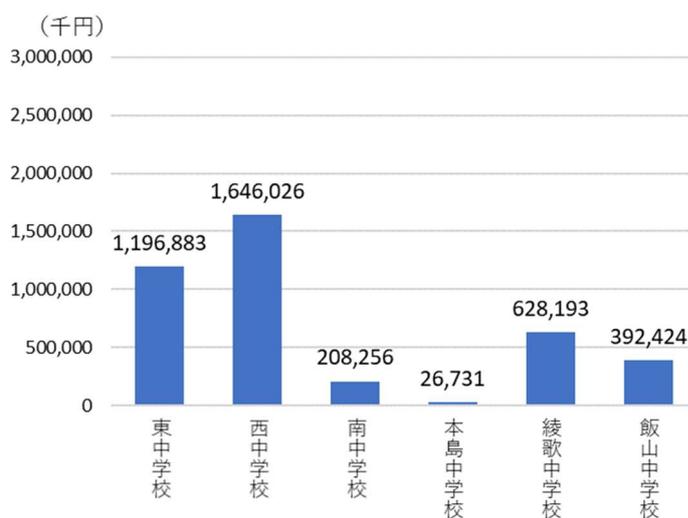
中学校は、西中学校が校舎の改築や増築工事のため各中学校の中で最も多く、次いで東中学校は屋内運動場及び音楽棟改築工事、そして校舎の大規模改造工事等を行ったためである。

a 小学校



■ 学校別工事改修費（小学校）

b 中学校



■ 学校別工事改修費（中学校）

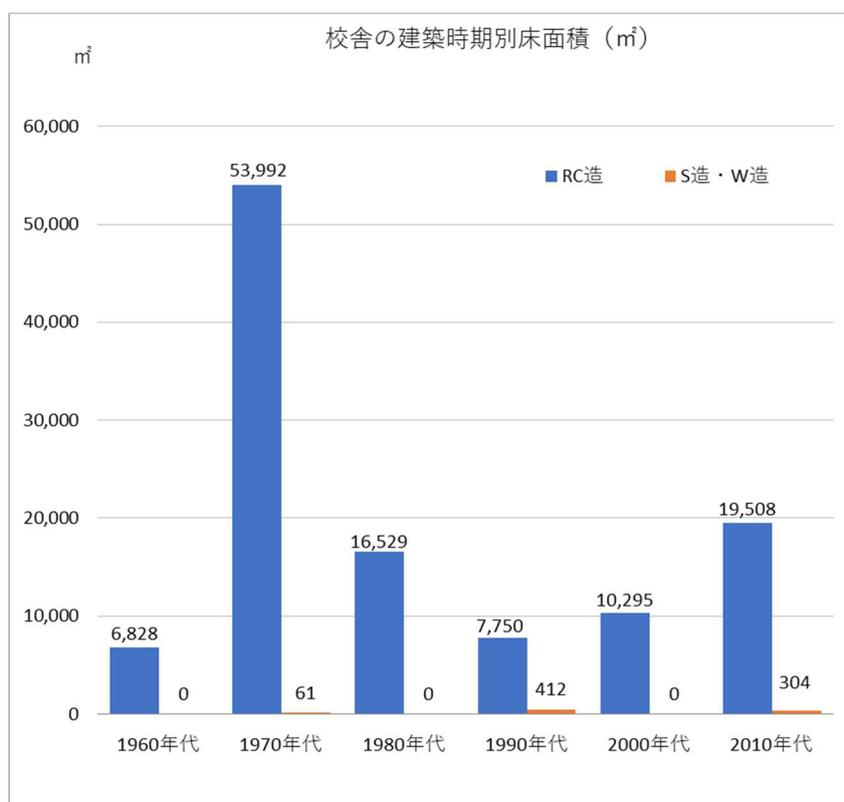
2 学校施設の老朽化状況の実態

(1) 学校施設の保有量

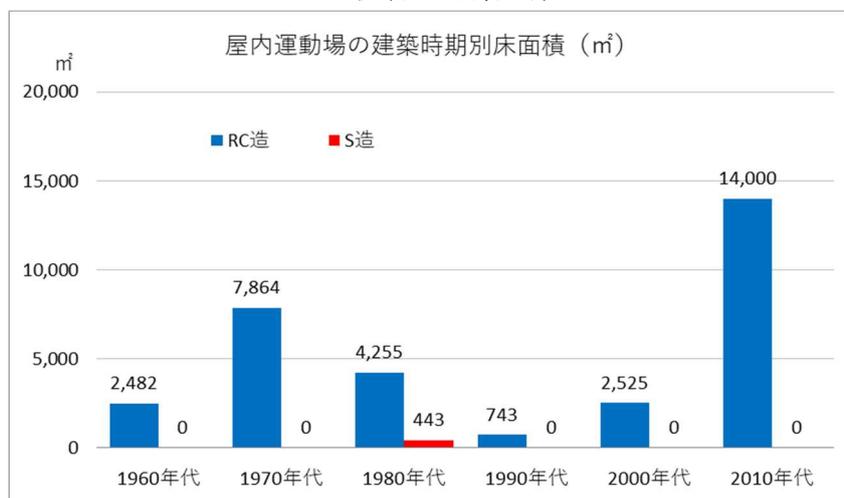
① 建築時期別保有量

校舎の建築年代は、1963年（綾歌中学校校舎）～2014年（城西小学校、城北小学校、綾歌中学校）となっており、建築時期を年代別で見ると1970年代に突出して多く建設され、ほとんどがRC造（鉄筋コンクリート造）で、S造（鉄骨造）・W造（木造）はわずか777㎡のみである。

屋内運動場は、学校開設時には、校舎と同様の時期に建設されているが、2010年代に突出して多く建設され、ほとんどがRC造で、S造は443㎡のみである。



■ 校舎の建築時期



■ 屋内運動場（武道場含む）の建築時期

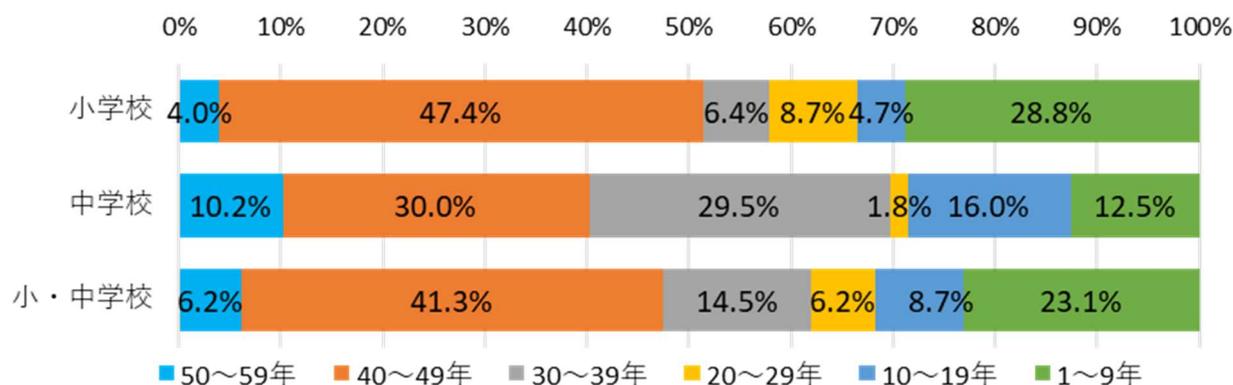
②建物の築年数

現在管理している施設の築年数を床面積比で見ると、令和元年現在、建設してから40年以上経過する建物は47.5%、同様に30年以上経過する建物は62.0%を占めている。

比較的新しい、経過年数10年未満の建物は23.1%となっている。

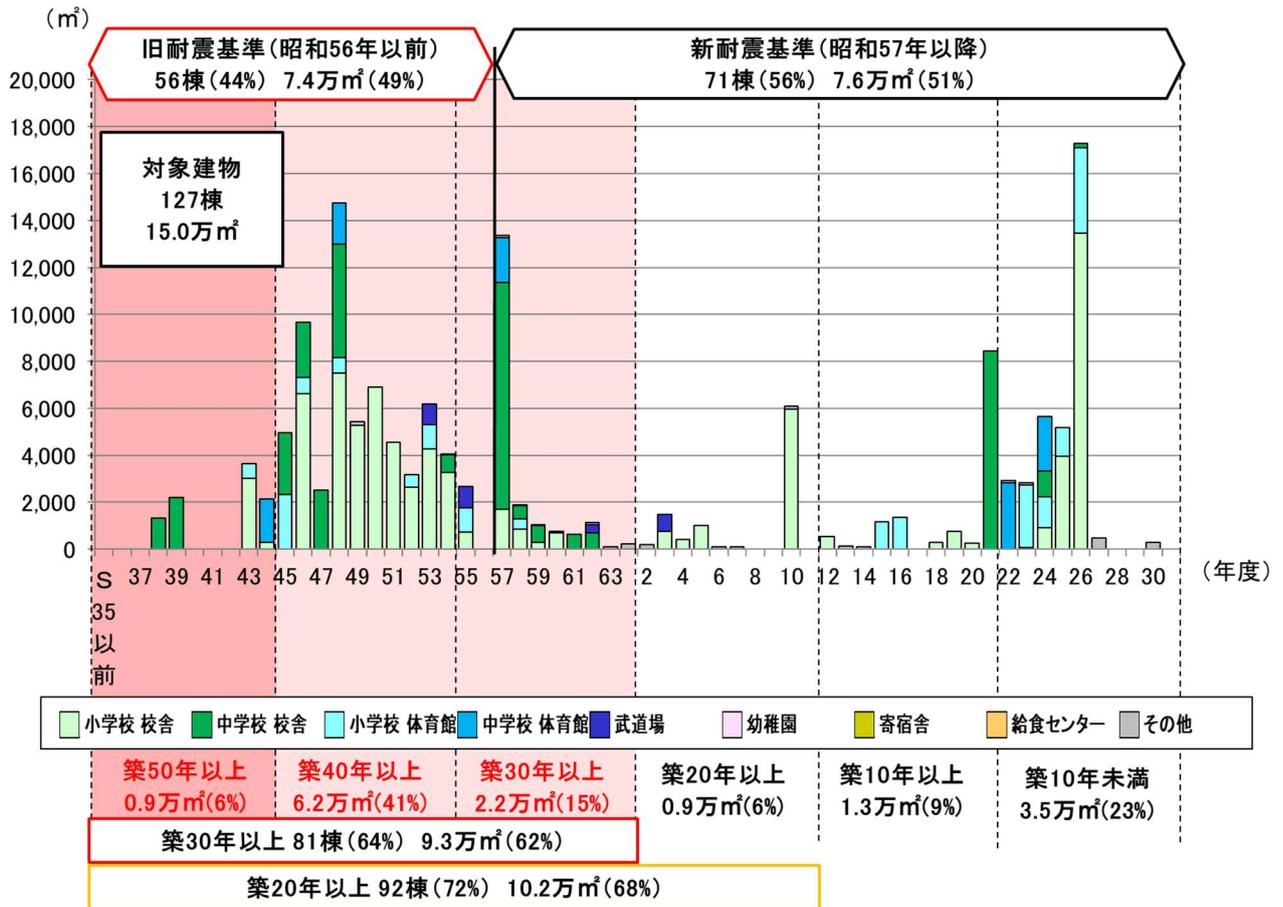
また、小学校、中学校の施設の築年数を比較すると、50年以上経過する建物は小学校4.0%、中学校10.2%あり、40年以上経過する建物は小学校51.4%、中学校40.2%となっている。

■ 築年数の区分割合と学校別床面積（平成30年5月1日現在）



施設名	築年数別床面積(m ²)					
	50~59年	40~49年	30~39年	20~29年	10~19年	1~9年
城東小学校	0	5,862	195	91	0	0
城南小学校	0	3,806	0	0	0	2,404
城西小学校	0	0	0	0	0	9,935
城北小学校	0	0	0	0	0	7,650
城乾小学校	0	0	0	5,978	1,354	101
城坤小学校	2,232	3,096	536	0	0	1,360
城辰小学校	0	3,410	0	0	932	1,236
飯野小学校	0	3,033	0	0	1,330	120
郡家小学校	0	3,984	995	0	303	1,312
垂水小学校	0	2,395	1,427	0	692	0
本島小中学校	0	1,366	586	0	0	0
広島小中学校	0	1,854	98	0	0	0
小手島小中学校	0	823	443	86	0	0
富熊小学校	0	3,458	0	1,136	0	0
栗熊小学校	632	3,063	0	0	0	90
岡田小学校	0	1,326	70	0	0	3,947
飯山北小学校	777	5,922	902	412	0	0
飯山南小学校	275	2,811	1,031	748	0	0
小学校合計	3,916	46,209	6,283	8,451	4,611	28,155
東中学校	0	7,510	648	840	0	3,411
西中学校	0	0	757	110	8,430	2,822
南中学校	0	0	11,117	0	0	0
綾歌中学校	5,394	748	1,506	0	0	398
飯山中中学校	0	7,611	1,557	0	0	0
中学校合計	5,394	15,869	15,585	950	8,430	6,631

築年別整備状況



■ 整備履歴による建築時期別床面積 (平成30年5月1日現在)

③建物の設備水準

a 空調設置状況

教室の空調設備については、特別教室の一部未設置の教室があるものの、各学校ともほぼ設置済となっている。

(未設置)

広島小中学校

(特別教室の一部未設置)

城東、城坤、城辰、飯野、郡家、富熊、飯山北、飯山南小学校
東、南、綾歌、飯山中学校

b トイレの改修（洋式化等）状況

校舎内のトイレの改修については、改築した城西・城北・岡田小学校は洋式化・乾式化済で、現在改修が終了しているのは、2小学校（城南・飯山北）、2中学校（西・綾歌）及び島しょ部の本島小中学校となっており、未改修及び一部改修は以下の施設となっている。

(未改修)

広島小中学校

(一部改修)

城東、城乾、城坤、城辰、飯野、郡家、垂水、富熊、栗熊、飯山南小学校
東、南、飯山中学校
小手島小中学校

c エレベータ設置状況

エレベータ設置状況は、未設置が小学校2校、島しょ部の学校2校となっている。

(未設置)

富熊、栗熊小学校
広島、小手島小中学校

なお、設置年は、最も早い時期が平成10年の城乾、次いで平成19年の城東、城南、垂水の各小学校となっており、最近の設置としては、平成26年の城西、城北小学校、綾歌中学校となっている。

d 太陽光発電設置状況

太陽光発電設備については、小学校が7校に設置、8校が未設置、中学校が2校に設置、3校が未設置、島しょ部の3校は未設置となっている。

(未設置)

城東、城乾、飯野、垂水、富熊、栗熊、飯山北、飯山南小学校
南、綾歌、飯山中学校
本島、広島、小手島小中学校

■ 施設の設備整備状況一覧

施設名	設備設置及び改造時期							
	空調		トイレ		エレベータ		太陽光発電	
	○:設置 △:特別教室 一部未設置 ×:未設置	年度	◎:乾式化 ○:洋式化改修 △:一部改修 ×:未改修	年度	○:設置 ×:未設置	年度	○:設置 ×:未設置	年度
城東小学校	△	H23	△	H21	○	H19	×	
城南小学校	○	H23,H24	○	H23,H24	○	H19	○	H23
城西小学校	○	H26	◎	H26	○	H26	○	H26
城北小学校	○	H26	◎	H26	○	H26	○	H26
城乾小学校	○	H23	△	H21	○	H10	×	
城坤小学校	△	H23	△	H21	○	H21	○	H23
城辰小学校	△	H23	△	H21	○	H20	○	H25
飯野小学校	△	H23	△	H25	○	H25	×	
郡家小学校	△	H23	△	H24	○	H21	○	H24
垂水小学校	○	H23	△	H21	○	H19	×	
本島小中学校	○	H23	○	H27	○	H27	×	
広島小中学校	×		×		×		×	
小手島小中学校	○	H23	△	H21	×		×	
富熊小学校	△	H23	△	H30	×		×	
栗熊小学校	○	H23	△	H21	×		×	
岡田小学校	○	H25	◎	H25	○	H25	○	H25
飯山北小学校	△	H23	○	H23	○	H23	×	
飯山南小学校	△	H23	△	H21	○	H23	×	
東中学校	△	H23,H24	△	H21	○	H24	○	H24
西中学校	○	H23	○	H21,H22	○	H21	○	H21
南中学校	△	H23	△	H21	○	S57	×	
綾歌中学校	△	H23,H26	○	H27	○	H26	×	
飯山中学校	△	H23	△	H21	○	H14	×	

※トイレの乾式化：従来のトイレは床に水を流して清掃する「湿式」であったが、衛生環境上好ましくな
 いため、床をモップで拭く乾いた床の「乾式」タイプが推進されている。（p 50 の解説参照）

(2) 学校施設の実態1 (施設の健全性調査)

施設名	建物区分	構造	階数	延床面積 ㎡	建築年度		築年数	耐震安全性			コンクリート 圧縮強度 N/mm ²	中性化深さ (cm) (基準値)	中性化 対策
					西暦	和暦		基準	診断	補強			
城東小	普通教室棟	RC	3	1,757	1971	S46	48	旧	H17	済	20.1	2.07 (2.14)	済
	特別教室棟	RC	3	1,306	1974	S49	45	旧	H17	済	20.0	1.27 (2.04)	済
	渡り廊下棟	RC	3	120	1974	S49	45	旧	H17	済	20.0	0.23 (2.04)	済
	普通教室棟 管理棟	RC	3	1,704	1974	S49	45	旧	H17	済	21.6	1.91 (2.04)	済
	廊下棟	RC	3	320	1974	S49	45	旧	H17	済	21.6	0.47 (2.04)	済
	普通教室棟	RC	3	195	1985	S60	34	新	-	-			
	屋内運動場	RC	1	655	1973	S48	46	旧	H16	済	20.0	1.50 (2.06)	
	プール棟	RC	1	91	1990	H2	29	新	-	-			
城南小	普通教室棟	RC	3	2,106	1971	S46	48	旧	H17	済	20.0	2.09 (2.17)	済
	廊下棟	RC	3	350	1973	S48	46	旧	H17	済	20.0	2.09 (2.17)	済
	普通教室棟・特別教室棟	RC	3	1,350	1973	S48	46	旧	H17	済	22.3	1.13 (2.11)	済
	便所棟	S	3	184	2012	H24	7	新	-	-			
	普通教室棟・特別教室棟	RC	3	737	2012	H24	7	新	-	-			
	屋内運動場	RC	2	1,390	2011	H23	8	新	-	-			
	プール棟	RC	1	93	2011	H23	8	新	-	-			
城西小	校舎棟	RC	4	7,682	2014	H26	5	新	-	-			
	屋内運動場	RC	3	1,989	2014	H26	5	新	-	-			
	プール棟	RC	1	264	2015	H27	4	新	-	-			
城北小	校舎棟	RC	4	5,768	2014	H26	5	新	-	-			
	屋内運動場	RC	3	1,654	2014	H26	5	新	-	-			
	プール棟	RC	1	228	2015	H27	4	新	-	-			
城乾小	教室棟	RC	2	1,514	1998	H10	21	新	-	-			
	教室棟	RC	5	4,464	1998	H10	21	新	-	-			
	屋内運動場	RC	2	1,354	2004	H16	15	新	-	-			
	プール棟	RC	1	101	2010	H22	9	新	-	-			
城坤小	教室棟	RC	3	2,232	1968	S43	51	旧	H19	済	18.3	2.77 (2.33)	済
	管理棟・普通教室棟	RC	3	2,789	1973	S48	46	旧	H19	済	25.0	2.37 (2.17)	済
	廊下棟	RC	3	307	1973	S48	46	旧	H19	済	25.0	1.57 (2.17)	済
	教室棟	RC	2	495	1985	S60	34	新	-	-			
	教室棟	RC	1	75	2011	H23	8	新	-	-			
	屋内運動場	RC	2	1,285	2011	H23	8	新	-	-			
	プール棟	RC	1	41	1984	S59	35	新	-	-			
城辰小	普通教室棟	RC	3	1,037	1977	S52	42	旧	H19	済	22.1	1.93 (2.03)	
	管理棟及び教室棟	RC	3	788	1977	S52	42	旧	H19	済	28.4	1.54 (1.99)	
	普通教室及び特別教室棟	RC	3	1,229	1978	S53	41	旧	H19	済	24.0	1.83 (1.96)	
	廊下棟	RC	3	356	1978	S53	41	旧	H19	済	24.0	1.58 (1.96)	
	普通教室棟	RC	3	527	2000	H12	19	新	-	-			
	普通教室棟	RC	3	273	2008	H20	11	新	-	-			
	屋内運動場	RC	2	1,236	2013	H25	6	新	-	-			
	プール棟	RC	1	132	2001	H13	18	新	-	-			
飯野小	教室棟・管理棟	RC	3	1,699	1974	S49	45	旧	H18	済	24.0	0.77 (2.09)	済
	教室棟	RC	3	1,334	1975	S50	44	旧	H18	済	22.0	1.92 (2.06)	済
	管理棟	RC	1	70	2007	H19	12	新	-	-			
	EV棟	S	3	120	2013	H25	6	新	-	-			
	屋内運動場	RC	1	1,171	2003	H15	16	新	-	-			
	プール棟	RC	1	89	2002	H14	17	新	-	-			
郡家小	校舎棟	RC	3	2,018	1975	S50	44	旧	H17	済	22.9	1.71 (2.04)	済
	校舎棟	RC	3	1,608	1976	S51	43	旧	H17	済	25.7	0.94 (2.00)	
	渡り廊下棟	RC	3	348	1976	S51	43	旧	H17	済	25.7	1.00 (2.00)	済
	校舎棟	RC	3	719	1980	S55	39	旧	H17	済	32.2	0.61 (1.86)	
	校舎棟	RC	3	276	1984	S59	35	新	-	-			
	校舎棟	RC	3	303	2006	H18	13	新	-	-			
	屋内運動場	RC	2	1,312	2012	H24	7	新	-	-			
	プール棟	RC	1	10	1979	S54	40	旧					

※中性化深さの基準値(X)とコンクリート打設後の経年年数(t)との関係式は、 $X=0.37\sqrt{t}$ となっている。

施設名	建物区分	構造	階数	延床面積 ㎡	建築年度		築年数	耐震安全性			コンクリート 圧縮強度 N/mm ²	中性化深さ (cm) (基準値)	中性化 対策
					西暦	和暦		基準	診断	補強			
垂水小	普通教室棟・特別教室棟	RC	3	1,374	1975	S50	44	旧	H17	済	18.6	0.86 (1.11)	済
	管理棟	RC	3	589	1976	S51	43	旧	H17	済	-	1.09 (1.99)	済
	渡り廊下棟	RC	3	432	1976	S51	43	旧	H17	済	-	0.72 (1.99)	
	普通教室棟	RC	3	844	1983	S58	36	新	-	-			
	特別教室棟	RC	3	692	2007	H19	12	新	-	-			
	屋内運動場	RC	1	546	1980	S55	39	旧	H15	済	-	2.86 (1.74)	済
本島小中	プール棟	RC	1	37	1983	S58	36	新	-	-			
	校舎1	RC	2	864	1978	S53	41	旧	H20	済	32.0	0.85 (2.03)	済
	校舎2	RC	1	502	1978	S53	41	旧	H20	-	34.5	1.09 (1.99)	済
	屋内運動場	RC	1	492	1980	S55	39	旧	H16	済	32.6	0.98 (1.79)	
広島小中	プール棟	RC	1	94	1987	S62	32	新	-	-			
	校舎	RC	2	1,324	1978	S53	41	旧	H19	-	25.0	1.12 (2.01)	
	屋内運動場	RC	1	530	1977	S52	42	旧	H16	済	21.3	1.46 (1.86)	
小手島小中	プール棟	RC	1	98	1988	S63	31	新	-	-			
	校舎	RC	2	823	1977	S52	42	旧	H19	済	16.8	3.53 (2.01)	
	屋内運動場	S	1	443	1983	S58	36	新					
富熊小	プール棟	RC	1	86	1995	H7	24	新					
	管理教室棟	RC	3	2,424	1971	S46	48	旧	H19	済	20.1	1.23 (2.24)	済
	教室棟	RC	2	914	1993	H5	26	新	-	-			
	廊下棟	RC	2	110	1993	H5	26	新	-	-			
	屋内運動場	RC	2	1,034	1978	S53	41	旧	H18	済	28.6	0.29 (1.94)	
栗熊小	プール棟	RC	1	112	1998	H10	21	新	-	-			
	教室棟	RC	3	1,490	1973	S48	46	旧	H19	済	18.0	1.27 (2.20)	済
	管理・特別教室棟	RC	3	1,573	1973	S48	46	旧	H19	済	20.5	1.05 (2.24)	済
	屋内運動場	RC	2	632	1968	S43	51	旧	H19	済	25.9	1.82 (2.33)	
岡田小	プール棟	RC	1	90	2018	H30	1	新	-	-			
	教室棟	RC	3	2,393	2013	H25	6	新	-	-			
	管理・特別教室棟	RC	2	1,069	2013	H25	6	新	-	-			
	多目的棟	RC	1	485	2013	H25	6	新	-	-			
	屋内運動場	RC	2	1,326	1970	S45	49	旧	H15	済	22.3	3.14 (2.10)	済
飯山北小	プール棟	S	1	70	1985	S60	34	新	-	-			
	特別教室棟	RC	2	777	1968	S43	51	旧	H20	済	20.6	1.18 (2.33)	済
	普通教室棟	RC	2	1,633	1975	S50	44	旧	H20	済	19.2	0.75 (2.14)	済
	管理棟	RC	2	1,257	1979	S54	40	旧	H16	済	30.0	0.13 (1.83)	済
	普通教室棟	RC	2	1,847	1979	S54	40	旧	H16	済	26.5	0.09 (1.83)	済
	渡り廊下	RC	2	124	1979	S54	40	旧	H16	済	26.5	0.09 (1.83)	
	渡り廊下	RC	2	52	1979	S54	40	旧	H16	済	26.5	0.09 (1.83)	
	普通教室棟	RC	2	692	1982	S57	37	新	-	-			
	廊下棟	RC	2	85	1982	S57	37	新	-	-			
	普通教室棟	W	2	412	1992	H4	27	新	-	-			
	屋内運動場	RC	2	1,009	1970	S45	49	旧	H20	済	17.2	1.16 (2.27)	済
飯山南小	プール棟	RC	1	125	1989	H元	30	新	-	-			
	教室棟	RC	2	275	1969	S44	50	旧	H19	済	20.5	0.56 (2.36)	
	教室棟	RC	2	541	1975	S50	44	旧	H19	済	25.7	0.33 (2.17)	済
	普通教室及び特別教室棟	RC	2	1,586	1976	S51	43	旧	H19	済	22.2	0.53 (2.14)	
	教室棟	RC	2	932	1982	S57	37	新	-	-			
	管理棟	RC	2	748	1991	H3	28	新	-	-			
	屋内運動場	RC	1	684	1971	S46	48	旧	H19	済	21.3	2.34 (2.21)	済

※中性化深さの基準値(X)とコンクリート打設後の経年数(t)との関係式は、 $X=0.37\sqrt{t}$ となっている。

施設名	建物区分	構造	階数	延床面積 ㎡	建築年度		築年数	耐震安全性			コンクリート 圧縮強度 N/㎠	中性化深さ (cm) (基準値)	中性化 対策
					西暦	和暦		基準	診断	補強			
東中	教室棟	RC	3	2,639	1970	S45	49	旧	H19	済	16.3	3.11 (2.24)	済
	教室棟	RC	3	2,340	1971	S46	48	旧	H19	済	15.3	0.69 (2.17)	済
	管理棟	RC	3	1,125	1972	S47	47	旧	H19	済	16.3	0.99 (2.17)	済
	廊下棟	RC	3	1,406	1972	S47	47	旧	H19	済	16.3	0.87 (2.17)	済
	教室棟	RC	3	648	1986	S61	33	新	-	-			
	特別教室棟	RC	3	1,099	2012	H24	7	新	-	-			
	武道場	RC	2	743	1991	H3	28	新	-	-			
	屋内運動場	RC	2	2,312	2012	H24	7	新	-	-			
	プール棟	RC	1	97	1990	H2	29	新	-	-			
西中	教室棟	RC	4	4,553	2009	H21	10	新	-	-			
	特別教室棟	RC	5	3,877	2009	H21	10	新	-	-			
	校舎棟	RC	2	406	1987	S62	32	新	-	-			
	武道場	RC	2	351	1987	S62	32	新	-	-			
	屋内運動場	RC	3	2,822	2010	H22	9	新	-	-			
	プール棟	RC	1	110	1994	H6	25	新	-	-			
南中	特別教室及び管理棟	RC	3	4,465	1982	S57	37	新	-	-			
	教室棟	RC	3	3,796	1982	S57	37	新	-	-			
	廊下棟	RC	3	841	1982	S57	37	新	-	-			
	屋内運動場	RC	2	1,938	1982	S57	37	新	-	-			
	プール棟	RC	1	77	1982	S57	37	新	-	-			
綾歌中	教室棟・管理棟	RC	2	1,340	1963	S38	56	旧	H19	済	21.0	1.78 (2.47)	済
	教室棟	RC	2	2,204	1964	S39	55	旧	H19	済	20.9	2.52 (2.44)	済
	特別教室棟	RC	2	748	1979	S54	40	旧	H19	済	20.0	0.16 (1.97)	済
	教室棟	RC	2	505	1983	S58	36	新	-	-			
	給食棟	RC	1	73	1983	S58	36	新	-	-			
	教室棟	RC	2	200	2014	H26	5	新	-	-			
	屋内運動場	RC	2	1,850	1969	S44	50	旧	H19	済	20.6	1.23 (2.30)	
	武道場	RC	2	928	1980	S55	39	旧	H19	済	20.6	0.95 (1.94)	
	プール棟	RC	1	198	2018	H30	1	新	-	-			
飯山中	教室棟	RC	3	1,394	1973	S48	46	旧	H15	済	15.7	0.54 (2.02)	済
	昇降口	RC	3	235	1973	S48	46	旧	H21	済	15.6	0.54 (2.02)	済
	教室棟	RC	3	2,000	1973	S48	46	旧	H21	済	15.6	0.54 (2.02)	済
	管理棟	RC	3	752	1973	S48	46	旧	H15	済	15.7	0.54 (2.02)	済
	渡り廊下	S	2	61	1973	S48	46	旧	H20	済	-	-	
	渡り廊下	RC	3	392	1973	S48	46	旧	H15	済	15.6	0.54 (2.02)	済
	教室棟	RC	3	537	1982	S57	37	新	-	-			
	図書館	RC	2	728	1984	S59	35	新	-	-			
	教室棟	RC	3	292	1987	S62	32	新	-	-			
	屋内運動場	RC	2	1,760	1973	S48	46	旧	H20	済	18.4	0.86 (2.20)	済
	武道場	RC	2	866	1978	S53	41	旧	H20	済	20.6	1.86 (2.04)	
	プール棟	RC	1	151	1974	S49	45	旧	-	-			

※中性化深さの基準値(X)とコンクリート打設後の経年年数(t)との関係式は、 $X=0.37\sqrt{t}$ となっている。

(3) 学校施設の実態2 (施設の劣化診断調査)

①劣化診断調査票

劣化診断調査については、国が示す「学校施設の長寿命化計画策定にかかる解説書」に示す部位別調査項目に基づいて評価している。

(調査部位と劣化状況把握調査票)

通し番号			
学校名	学校番号	調査日	
建物名	記入者		
棟番号	建築年度	年度(年度)	
構造種別	延床面積	m ² 階数	地上 階 地下 階

部位	仕様 (該当する項目にチェック)	工事履歴(部位の更新)		劣化状況 (複数回答可)	箇所数	特記事項	評価
		年度	工事内容				
1 屋根 屋上	<input type="checkbox"/> アスファルト保護防水			<input type="checkbox"/> 降雨時に雨漏りがある			
	<input type="checkbox"/> アスファルト露出防水			<input type="checkbox"/> 天井等に雨漏り痕がある			
	<input type="checkbox"/> シート防水、塗膜防水			<input type="checkbox"/> 防水層に膨れ・破れ等がある			
	<input type="checkbox"/> 勾配屋根(長尺金属板、折板)			<input type="checkbox"/> 屋根葺材に錆・損傷がある			
	<input type="checkbox"/> 勾配屋根(スレート、瓦類)			<input type="checkbox"/> 笠木・立上り等に損傷がある			
	<input type="checkbox"/> その他の屋根 ()			<input type="checkbox"/> 樋やルーフレンを目視点検できない			
2 外壁	<input type="checkbox"/> 塗仕上げ			<input type="checkbox"/> 鉄筋が見えているところがある			
	<input type="checkbox"/> タイル張り、石張り			<input type="checkbox"/> 外壁から漏水がある			
	<input type="checkbox"/> 金属系パネル			<input type="checkbox"/> 塗装の剥がれ			
	<input type="checkbox"/> コンクリート系パネル(ALC等)			<input type="checkbox"/> タイルや石が剥がれている			
	<input type="checkbox"/> その他の外壁 ()			<input type="checkbox"/> 大きな亀裂がある			
	<input type="checkbox"/> アルミ製サッシ			<input type="checkbox"/> 窓・ドアの廻りで漏水がある			
	<input type="checkbox"/> 鋼製サッシ			<input type="checkbox"/> 窓・ドアに錆・腐食・変形がある			
	<input type="checkbox"/> 断熱サッシ、省エネガラス			<input type="checkbox"/> 外部手すり等の錆・腐朽			
				<input type="checkbox"/> 既存点検等で指摘がある			

部位	修繕・点検項目	改修・点検年度	特記事項(改修内容及び点検等による指摘事項)	評価
3 内部仕上 (床・壁・天井) (内部建具) (間仕切等) (照明器具) (エアコン)等	<input type="checkbox"/> 老朽改修			
	<input type="checkbox"/> エコ改修			
	<input type="checkbox"/> トイレ改修			
	<input type="checkbox"/> 法令適合			
	<input type="checkbox"/> 校内LAN			
	<input type="checkbox"/> 空調設置			
	<input type="checkbox"/> 障害児等対策			
	<input type="checkbox"/> 防犯対策			
	<input type="checkbox"/> 構造体の耐震対策			
	<input type="checkbox"/> 非構造部材の耐震対策			
4 電気設備	<input type="checkbox"/> 分電盤改修			
	<input type="checkbox"/> 配線等の敷設工事			
	<input type="checkbox"/> 昇降設備保守点検			
	<input type="checkbox"/> その他、電気設備改修工事			
5 機械設備	<input type="checkbox"/> 給水配管改修			
	<input type="checkbox"/> 排水配管改修			
	<input type="checkbox"/> 消防設備の点検			
	<input type="checkbox"/> その他、機械設備改修工事			

特記事項(改修工事内容や12条点検、消防点検など、各種点検等による指摘事項が有れば、該当部位と指摘内容を記載)

健全度
/ 100点

②劣化診断方法

屋根・屋上、外壁、内部仕上げ、電気設備、機械設備を目視調査する。

屋根・屋上、外壁は目視状況により、A, B, C, Dの4段階で評価する。

内部仕上げ、電気設備、機械設備は部位の全面的な改修年からの経過年数を基本に、A, B, C, Dの4段階で評価する。ただし、現地目視により劣化等の事象があれば、それらも加味して総合的に評価する。

■ 劣化評価基準

目視による評価【屋根・屋上、外壁】

評価	基準
良好 A	概ね良好
B	部分的に劣化(安全上、機能上、問題なし)
C	広範囲に劣化(安全上、機能上、不具合発生の兆し)
劣化 D	早急に対応する必要がある (安全上、機能上、問題あり) (躯体の耐久性に影響を与えている) (設備が故障し施設運営に支障を与えている)等

経過年数による評価 【内部仕上げ、電気設備、 機械設備】

評価	基準
良好 A	20年未満
B	20～40年
C	40年以上
劣化 D	経過年数に関わらず著しい劣化事象がある場合

●部位別コスト配分

部位	コスト配分
1 屋根・屋上	5.1
2 外壁	17.2
3 内部仕上げ	22.4
4 電気設備	8.0
5 機械設備	7.3
計	60

●ランク別評価点

ランク	評価点
A	100
B	75
C	40
D	10