（別紙様式１）

**自己住宅等利用計画書**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| (1)  土地利用計画 | 住宅の区分 | | | □農家住宅　　□分家住宅　　□非農家の自己住宅 | | | | | | | | | | | | | |
| 土地の利用形態 | | | □新築住宅の敷地　　□既存宅地の拡張 | | | | | | | | | | | | | |
| (2)  現在の住宅の状況 | 敷地の所有形態 | | | □自己所有地（地番；　　　　　　　　　　　　、面積；　　　　㎡）  □借地（賃貸住宅、親族等との同居を含む。） | | | | | | | | | | | | | |
| 住宅の所有形態 | | | □自己所有（建築面積　　　　　㎡、延床面積；　　　　㎡）  □借家（親族等との同居を含む。） | | | | | | | | | | | | | |
| 居住人数 | | | 人　内訳（ | | | |  | | | | | | | | ） | |
| (3)  新たに住宅が必要となった理由及び利用計画 | 理由； |  | | | | | | | | | | | | | | | |
| 建築物の１階部分の建築面積の合計 | | | | | | | ① |  | | ㎡ | | |  |  | | |
| 土地の面積の合計（うち有効利用面積） | | | | | | | ② |  | | ㎡（ | | |  | ㎡） | | |
| 土地利用率（有効利用率） | | | | | | | ①÷② |  | | ％（ | | |  | ％） | | |
| 居住予定人数 | | | 人　内訳（ | | | |  | | | | | | | ） | | |
| (4)現在の住宅の処分又は利用の予定 |  | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (5)計画地を選定した理由及び経緯（代替地の検討） |  | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (6)  資金計画 | 区　分 | | 金額（万円） | | | 左記の内訳（万円） | | | | | | | | | | | |
| 自己資金 | | | | 借入金（ 借入先 ） | | | | | | | |
| 土 地 代 | |  | | |  | | | |  | | ( |  | | | | ) |
| 造 成 費 | |  | | |  | | | |  | | ( |  | | | | ) |
| 建 築 費 | |  | | |  | | | |  | | ( |  | | | | ) |
| 費 | |  | | |  | | | |  | | ( |  | | | | ) |
| 計 | |  | | |  | | | |  | | ( |  | | | | ) |
| (7)  周辺農地等への影響及び関係者等との調整状況 | 周辺農地の農作業効率、日照、 通風等への影響の防止措置 | | | |  | | | | | | | | | | | | |
| 土砂の流出、たい積等の  防止措置 | | | |  | | | | | | | | | | | | |
| 排水計画 | | | | (雨水) | |  | | | | | | | | | | |
| (汚水) | |  | | | | | | | | | | |
| 計画地内の土地改良施設 | | | | □有（処理方針: | | | | | | | | | | | | ） |
| □無 | | | | | | | | | | | |  |
| 関係者との調整状況 | | | | □調整済（相手方； | | | | | | | | | | | | ） |
| □調整中（相手方； | | | | | | | | | | | | ） |
| □該当無 | | | | | | | | | | | | ） |
| (8)他法令の許認可の見込み及び調整状況 | ・建築基準法による確認申請　　　□ 確認済　　□ 申請中　　□ 未申請　　□ 確認不要  ・都市計画法による開発許可　　　□ 申請中　　□ 未申請　　□ 開発許可不要  ・その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） | | | | | | | | | | | | | | | | |